Приложение №2

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

Партизанского городского округа

от 04 июня 2015 года №555-па

СТАВКИ

арендной платы за аренду земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Партизанского городского округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  группы | Группы видов разрешенного использования | Ставка арендной платы в городском поселении,  (процент от кадастровой стоимости участка)  % | Ставка арендной платы в сельском поселении,  (процент от кадастровой стоимости участка)  % |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки | 0.03 | 0.03 |
| 2. | Индивидуальное жилищное строительство,  индивидуальные жилые дома, участки для  ведения личного подсобного хозяйства | 0,6 | 0,6 |
| 3 | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | | |
| 3.1  3.2  3.3 | Гаражное строительство, гаражные боксы  Металлические гаражи,  Автостоянки, прочие | 1,5  3,0  2,0 | 1.055  1,58  1,58 |
| 4 | Земельные участки, предназначенные для садоводства и огородничества, дачного хозяйства | 0.6 | 0.6 |
| 5 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания | | |
| 5.1  5.2  5.3  5.4  5.5  5.6  5.7  5.8  5.9  5.10 | Здания, помещения магазинов  Киоски, павильоны  Рынки  АЗС  Рекламные конструкции  Ритуальные услуги  Столовые, закусочные  Кафе, бары, рестораны  Склады непроизводственного назначения  Прочие | 5,0  17,0  9,0  6,0  52,7  3,0  6,0  11,0  4,0  9,0 | 1.055  5,3  2.1  5.3  52,7  1.055  2.1  1.055  1.055  6.3 |
| 6 | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | 4,5 | 3,7 |
| 7 | Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | | |
| 7.1  7.2 | Объекты спорта  Автодромы, прочие | 0,5  2,0 | 0,5  2,0 |
| 8 | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | | |
| 8.1  8.2 | Парки  Прочие (базы отдыха, турбазы, оздоровительные центры) | 2.0  10,55 | 2.0  1,5 |
| 9 | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного, снабжения, сбыта и заготовок | | |
| 9.1  9.2  9.3  9.4  9.5  9.6  9.7 | Склады производственного назначения  Объекты коммунального хозяйства  Производство пищевых продуктов  Проведение работ, связанных с пользованием недрами  Реализация угля  Производственные базы, конторы  Прочие | 5.27  1.7  3.16  2,0  1,58  1.7  4.2 | 1.055  1.7  1,055  2,0  1,58  1.7  0,74 |
| 10 | Земельные участки, изъятые из оборота, в случае если земельный участок может быть передан в аренду | 0,01 | 0,01 |
| 11 | Земельные участки, предназначенные для размещения:  1)объектов электроэнергетики (за исключением генерирующих мощностей), либо занятые такими объектами;  2)тепловых станций, обслуживающих их сооружений и объектов;  3)трубопроводов и иных объектов, используемых в сфере тепло-, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод  4) сети связи и объектов инженерной инфраструктуры, обеспечивающих эфирную наземную трансляцию общероссийских обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов  5)объектов Единой системы газоснабжения, газопроводов и иных трубопроводов аналогичного назначения, их конструктивных элементов и сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов. | 1,5  но не более 6,32руб.за кв.м.  1,6 но не более 6,12руб.за кв.м.  0,7  0,3 но не менее 0,22руб.за кв.м.  0,23 руб. за кв.м. | 1,5 но не более 6,32 руб.за кв.м  1,6  но не более 6,12руб. за кв.м      0,7  0,3 но не менее  0,22 руб.за кв.м.  0,23 руб. за кв.м. |
| 12 | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | 2,0 | 2,0 |
| 13 | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования :сенокошение,  выпас сельскохозяйственных животных, пашни, осуществления деятельности крестьянским  (фермерским) хозяйством | 0,6 | 0,6 |
| 14 | Земельные участки, предназначенные для строительства, реконструкции | 2,0 | 1.58 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_